INFORMACIÓ NORMALITZADA SOBRE PRÈSTEC AL CONSUM

1. IDENTITAT I INFORMACIÓ DE CONTACTE DEL PRESTADOR

- Prestador - Adreça - Número de telèfon - Correu electrònic - Adreça del lloc web	

(*) Aquesta informació no és obligatòria.

2. DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES PRINCIPALS DEL PRODUCTE DE CRÈDIT

Tipus de crèdit:	Préstec al Consum
Cost total del Contracte de prèstec al consum: [*és a dir, import màxim de totes les sumes posades a disposició del Consumidor en virtut d'un Contracte de Préstec al Consum*]	
Condicions que regeixen la disponibilitat de fons: quan i en quines condicions obté els imports el Client.	L'import del Préstec al Consum quedarà disponible al compte bancari designat pel Prestatari una vegada s'hagi signat el Contracte i el Prestador hagi verificat, si escau, la documentació addicional exigida per avaluar el Formulari de Sol·licitud.
Durada del contracte de prèstec al consum:	
Els pagaments periòdics i, quan escaigui, l'ordre en què s'han de realitzar.:	El Prestatari accepta pagar les quotes del deute amb caràcter mensual per import de i Lea Bank els rebrà no més tard del de cada mes.

Import total a pagar: incloent l'import del Contracte de Préstec al Consum i els interessos i/o qualsevol cost associat al mateix.	
(Si escau) Si el Préstec es concedeix com a pagament diferit per un bé o un servei o està associat al subministrament de béns concrets o a la prestació d'un servei:	
Nom del producte	Préstec personal

3. COSTOS DEL CRÈDIT

Tipus d'interès nominal o, si escau, els diferents tipus aplicables al Contracte de Préstec al Consum.	
La Taxa Anual Equivalent (T.A.E.): és el cost total del Préstec al Consum declarat com un percentatge anual de l'import total del Préstec. El T.A.E. ajuda a comparar diferents Préstecs al consum.	% d'acord amb la Circular 5/2012 de 27 de juny, del Banc d'Espanya, a entitats de Préstec i proveïdors de serveis de pagament, sobre transparència dels serveis bancaris i responsabilitat en la concessió de préstecs i la Llei 16/2011, de 24 de juny, de contractes de Préstec al consum. Per a un préstec de 30.000 €, pagable en 72 quotes, sense comissions ni altres costos relacionats, a un tipus d'interès nominal del 8,70% anual, el TAE resultant serà del 9,06%, de conformitat amb el que estableix la Llei 16/2011, de 24 de juny, de contractes de Préstec al consum.

¿És obligatori obtenir el Prèstec al Consum (en les condicions que s'ofereixen) per contractar una pòlissa d'assegurança que garanteixi el crèdit o un altre servei auxiliar?	
Costos relacionats	Comissió d'obertura: Comissió de gestió: Comissió per pagament endarrerit: 40 EUR
(Si escau) Si per mantenir un o més comptes, cal registrar tant les operacions de pagament com la disponibilitat del crèdit.	No.
(Si escau) Condicions en les quals es poden modificar els càrrecs esmentats anteriorment relacionats amb el contracte de prèstec al consum.	Qualsevol modificació de les condicions o del cost total del Prèstec al consum s'ha de comunicar per escrit amb una antelació mínima d'un (1) mes a la seva entrada en vigor.
Costos en cas de pagaments endarrerits: la no realització dels pagaments pot tenir greus conseqüències (per exemple, venda forçosa, venciment anticipat de la totalitat de l'import pendent) i dificultar l'obtenció de prèstec.	Els Interessos de demora s'acumularan a partir de l'endemà de la data de venciment de l'obligació de pagament corresponent, sense que sigui necessari avís previ del pagament. El tipus d'interès de demora aplicable serà el que resulti de la suma de dos punts percentuals al Tipus d'interès nominal anual, amb un límit màxim de 2,5 vegades el tipus d'interès legal. L'interès de demora serà del A més, s'aplicarà una comissió per les activitats realitzades per al cobrament dels deutes. Aquesta comissió no superarà els 40 EUR.

	[*Incloent el tipus d'interès, la comissió de pagament endarrerit, etc.*]

4. ALTRES ASPECTES LEGALS RELLEVANTS

Dret de desistiment: dret a desistir del contracte de Prèstec al Consum en el termini de 14 dies naturals.	Sí. El Client tindrà dret de desistiment durant un termini de catorze (14) dies naturals.
Dret de reemborsament anticipat: dret a reemborsar el crèdit totalment o parcialment en qualsevol moment.	Sí. Podeu reemborsar anticipadament la totalitat o part de l'import del Prèstec al Consum en qualsevol moment. Teniu dret a una reducció del cost total del Prèstec al Consum, inclosos els interessos i els costos, encara que ja s'hagin pagat, al llarg del que resta de la durada del contracte.
(Si escau) El Prestador té dret a una compensació en cas de reemborsament anticipat.	Sí. La compensació no podrà superar l'1 % de l'import del crèdit anticipat reemborsat si el període entre el reemborsament anticipat i la resolució acordada del contracte és superior a un (1) any. Si el període no supera un any, la compensació no podrà superar el 0,5 % de l'import del crèdit anticipat reemborsat. [*Aquest text s'ha determinat d'acord amb l'article 30 de la Llei de contractes de Prèstec al Consum.*]
Consulta d'una base de dades: el Prestador us ha d'informar immediatament i gratuïtament del resultat de la consulta d'una base de dades si la sol·licitud de crèdit és rebutjada a partir d'aquesta consulta. Aquesta disposició no és aplicable si la divulgació d'aquesta informació està prohibida per una llei o pel Dret de la Unió Europea o és contrària als objectius d'ordre públic o de seguretat pública.	
Dret a esborrany del contracte de crèdit: si ho sol·licita, el Prestatari té dret a obtenir una còpia de l'esborrany del contracte de crèdit de manera gratuïta. Aquesta disposició no s'aplicarà si el Prestador no està disposat a celebrar el contracte de crèdit en el moment de la vostra sol·licitud.	

(Si escau) Període durant el qual el Prestador està vinculat per la informació precontractual.	

5. INFORMACIÓ ADDICIONAL EN CAS DE COMERCIALITZACIÓ A DISTÀNCIA DE SERVEIS FINANCERS

a) Sobre el Prestador	
Registre de Lea Bank	Lea Bank AB
Autoritat de supervisió competent de Lea Bank	FINANSTILSYNET - L'autoritat supervisora financera de Noruega
b) Sobre el Contracte de Préstec al Consum	
(Si escau) El dret de desistiment	El dret de desistiment serà de catorze (14) dies naturals. També serà necessari: - Notificar Lea Bank del desistiment a través de l'àrea "*Espacio Cliente*" del lloc web www.leabank.es. - S'entendrà que s'ha complert el termini si la notificació s'ha enviat abans del venciment del termini de catorze (14) dies naturals. - Pagar a Lea Bank el principal i els interessos diaris devengats sobre aquest principal calculats en funció del préstec al consum, des de la data de subscripció fins a la data d'efecte del reemborsament.

(Si escau) Legislació que el Prestador accepta com a base per a l'establiment de relacions amb el Consumidor fins a la celebració del contracte de Prèstec al Consum.	Per a l'establiment de les relacions prèvies a la celebració dels contractes de préstec al consum, serà d'aplicació la legislació espanyola.
(Si escau) Clàusula sobre la llei aplicable que regeix el contracte de Prèstec al Consum i/o el tribunal competent.	Aquest Contracte es regirà i interpretarà d'acord amb les lleis espanyoles. Les Parts es comprometen a sotmetre qualsevol qüestió litigiosa derivada o relacionada amb aquest Contracte als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Madrid (Espanya), amb renúncia expressa al seu propi fur si li correspongués qualsevol altre.
Idiomes	La informació i els termes contractuals es facilitaran en català. es nostres comunicacions amb vostè es realitzaran en castellà.
c) Relativa als recursos relacionats	
L'existència d'un accés a procediments extrajudicials de reclamacions i queixes.	Sí. Podeu enviar queixes a la nostra adreça de correu electrònic clientes@leabank.es en cas que hi hagi una queixa amb Lea Bank o considereu que no heu estat tractat adequadament com a client.

CONDICIONS PARTICULARS

DADES PERSONALS DEL TITULAR
Nom i cognoms:
Data de naixement:
Adreça completa:
Nacionalitat:
Número de document d'identitat:
Telèfon mòbil:
Correu electrònic:

DETALLS
Finalitat del Préstec

COSTOS I QUOTES
Import total del préstec (a)
Comissió d'obertura (b)
Import total prima de l'assegurança
Tipus interès nominal (T.I.N):
Taxa anual equivalent (T.A.E.):

Import total d'Interessos (c)
Import quota mensual (1) (2) (3)
Durada del Contracte de préstec:
Import total degut (a+b+c)
(1) Lea Bank emetrà cada mes el rebut corresponent a la quota mensual, el qual haurà de ser satisfet pel client no més tard del dia 1 de cada mes.
(2) Totes les quotes són iguals, excepte la primera i la darrera que podran variar en funció de la data de signatura del present contracte. Els venciments seran mensuals i consecutius.
(3) La data de càrrec de la primera quota del préstec, està condicionada per la data de signatura del present contracte de préstec, si el mateix es signara abans del dia 15 del mes, el venciment de la primera quota es produirà el dia 1 del següent mes, en cas que es signara el dia 15 del mateix mes o amb posterioritat al mateix i fins al dia 14 del mes següent, el primer venciment es produirà el dia 1 del 2º mes comptat des de l'inici del període, és a dir 15 del mes previ. Ex. Un préstec signat el dia 14 de juny, la seva primera quota serà el dia 1 de juliol, en cas de signar-se el dia 15 de juny la primera quota seria el dia 1 d'agost.
Interès de demora
Altres comissions que poden ser aplicables: - Comissió per pagament endarrerit EUR 40 - Comissió per reemborsament anticipat Fins a l'1% - Comissió de manteniment de compte

Els signants afirmen i garanteixen l'autenticitat, exactitud i exhaustivitat de la informació facilitada a la sol·licitud i/o contracte signat amb Lea Bank, així com tota la documentació i les còpies dels documents aportats juntament amb la sol·licitud. En aquest sentit, els signants d'aquest document autoritzen expressament a Lea Bank a realitzar les consultes i gestions necessàries davant qualsevol entitat o persona pública o privada per tal de comprovar la veracitat de la informació i/o documentació aportada.

Lea Bank Titular (el Client) Cotitular (si n'hi ha)

CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE DE PRÈSTEC AL CONSUM

I. Lea Bank (el "Prestador", "Lea Bank" o "Empresa") és una entitat de crèdit amb llicència bancària, que ofereix préstecs al consum a particulars a Espanya.

II. Que en virtut de l'anterior, el "Prestatari" està interessat en un Contracte de Préstec al Consum atorgat per Lea Bank i a tals efectes, en celebrar el present Contracte amb Lea Bank.

III. El Prestador i el Prestatari es poden denominar d'ara endavant, de manera conjunta, les "Parts", i individualment, la "Part".

IV. Les Parts reconeixen que tenen capacitat legal per subscriure aquest Contracte de Prèstec al consum (el "**Contracte**").

V. Que, d'acord amb el que s'ha declarat anteriorment, ambdues Parts han acordat en l'execució d'aquest Contracte regir-se pel que estableixen les seves disposicions i, a més, i en la mesura que sigui aplicable, pel que estableix la Llei 16/2011, de 24 de juny, de contractes de Prèstec al Consum (d'ara endavant, la "**Llei 16/2011**"), el Reial Decret de 22 d'agost de 1885, pel qual es publica el Codi de comerç (d'ara endavant, el "**Codi de comerç**"), el Reial Decret de 24 de juliol de 1889, pel qual es publica el Codi civil (d'ara endavant, el "**Codi civil"**), i pel Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General per a la Defensa dels Consumidors i Usuaris i altres lleis complementàries (d'ara endavant, el "**RDL 1/2007**").

Que, en conseqüència, ambdues Parts acorden lliurement i voluntàriament subscriure aquest Contracte d'acord amb el següent:

CLÀUSULES

1. PROPÒSIT

1.1. Aquest Contracte regeix la relació jurídica entre el Prestatari i Lea Bank en relació amb els productes de Prèstec al Consum oferts pel Prestador. Aquestes Condicions Generals complementen i s'han

d'interpretar conjuntament amb les Condicions Particulars, a l'inici del document i que formen part inherent del Contracte.

1.2. El Prestatari declara haver obtingut, amb caràcter previ a la signatura del Contracte, la Informació Normalitzada Europea sobre Prèstec al Consum, així com els aclariments necessaris per entendre el significat dels elements que integren la documentació aportada.

2. IMPORT

2.1. El Prestador atorga al Prestatari, qui accepta, el Préstec al Consum per l'import que s'indica en les condicions particulars del mateix.

3. DURADA

3.1. El present Contracte entrarà en vigor en la data de la seva signatura (la "Data d'Entrada en Vigor").

3.2. Aquest Contracte romandrà vigent fins a la data en què s'hagin pagat els imports deguts en virtut d'aquest Contracte en la seva completa totalitat, sempre que el Prestatari hagi pagat degudament al Prestador totes les sumes degudes respecte al capital, comissions, interessos o qualsevol altre import degut en virtut d'aquest Contracte.

4. ENTREGA DEL PRÈSTEC AL CONSUM

4.1. L'import del Préstec al Consum es dipositarà al compte bancari designat pel Prestatari una vegada que s'hagi signat el Contracte i el Prestador hagi verificat, si escau, la documentació addicional requerida per avaluar el Formulari de Sol·licitud.

4.2. El pagament de l'import del Préstec al Consum a la citada compte bancari constituirà la carta de pagament i acusament de rebuda més eficaç per part del Prestatari respecte a l'entrega dels fons, a tots els efectes legals.

4.3. L'oferta del Préstec al Consum és vàlida des del dia en què el Prestador hagi rebut l'aprovació del Prestatari i els trenta (30) dies següents. Abans que l'oferta sigui vinculant, el Prestador podrà retirar la

totalitat o part del Préstec al Consum ofert. Aquesta retirada no pot tenir lloc abans de tres (3) dies a partir de la presentació de l'oferta

5. TERMINI I AMORTITZACIÓ

5.1. Totes les quotes són iguals, a excepció de la primera i l'última quota, que podran variar en funció de la Data d'entrada en Vigor del contracte

5.2. El Prestatari acorda pagar la quota del deute mensualment i Lea Bank la rebrà a més tardar el dia 1 de cada mes. En aquest sentit, el Prestatari accepta que les quotes es componen dels elements especificats en les Condicions Particulars, incloent l'import principal, comissions, comissions de gestió i interessos.

5.3. Lea Bank podrà oferir al Prestatari una quantitat de mesos de carència en el pagament (o quota) per any en funció d'una avaluació cas per cas. En el cas que es concedeixi un període de carència de pagament, els interessos i les comissions associats amb el Préstec al Consum es cobraran segons l'acordat en les Condicions i podran afegir-se a l'import principal. Com a principal conseqüència, Lea Bank augmentarà l'import del pagament mensual.

6. INTERÉS DEL PRÈSTEC AL CONSUM

Devolució d'interessos

6.1. Els interessos s'acumularan diàriament sobre l'import principal del Prèstec al consum que quedi pendent, fins al reemborsament total del Prèstec al Consum, al tipus d'interès fix a què es fa referència a la clàusula 7.3 següent. Els interessos s'acumularan d'acord amb un any de tres-cents seixanta-cinc o tres-cents seixanta-sis (365/366) dies, en funció del nombre real de dies hàbils transcorreguts.

6.2. Als efectes d'aquest Contracte, Dia laborable fa referència a qualsevol dia en què les entitats bancàries estiguin obertes al públic i que no tenguin permès tancar per llei o decret.

6.3. Així mateix, als efectes d'aquest Contracte, un Dia natural és qualsevol dia que apareix en el calendari, començant a mitjanit, inclosos dissabtes, diumenges i festius.

Període d'interès

6.4. A l'hora de calcular els interessos acumulats, el període comprès entre la Data d'entrada en vigor i la Data de venciment final —tal com queden definides a la clàusula 4— s'entendrà dividit en períodes successius (cadascun d'ells un "Període d'interès"), i la seva durada quedarà fixada d'acord amb les regles següents:

(i) El Període d'Interessos Inicial començarà en la Data d'Entrada en Vigor i s'estendrà fins a l'últim dia del mes. Cada Període d'Interessos posterior començarà l'últim dia del Període d'Interessos anterior i tindrà una durada d'un (1) any.

(ii) L'últim Període d'interès acabarà el dia de la Data de venciment final.

(iii) A efectes de càlcul, liquidació i pagament d'interessos, s'entendrà que cada Període d'Interès inclou el seu primer dia, però no l'últim.

Tipus d'interès

6.5. El Tipus d'Interès aplicable a l'import principal pendent en virtut del Préstec al Consum durant cada Període d'Interessos serà el que s'acordi per escrit entre les Parts en les Condicions Particulars del present contracte, en virtut d'un estudi de preus de transferència o d'una altra manera sempre que es garanteixi la seva objectivitat.

6.6. El tipus d'interès del Prèstec al Consum es liquidarà amb la periodicitat establerta en les Condicions particulars mitjançant la fórmula de l'interès simple (I=c.r.t, en dies naturals/36500 o 36600 en el cas d'any de traspàs, en el període de gràcia; I=c.r.t. /1200, en el període d'amortització), sobre el capital pendent d'amortització en cada període de liquidació. Aquests interessos, així com els Interessos de demora, si n'hi ha, s'acumularan diàriament. Per tant, l'Interès de demora es calcula mitjançant la fórmula de l'interès simple descrita anteriorment.

Liquidació i pagament d'interessos

6.7. Qualsevol interès acumulat durant cada Període d'Interessos en virtut d'aquest Contracte es liquidarà l'últim dia del Període d'Interessos i es pagarà per part del Prestatari en la mateixa data, sense cap indicació o demanda prèvia del Prestador, de la següent manera:

(a) Mitjançant domiciliació bancària en el compte proporcionat pel Prestatari durant el procés de contractació del préstec, prèvia signatura de l'Ordre de Domiciliació de deute SEPA; o

(b) transferint l'import liquidat dels interessos acumulats durant el Període d'Interessos corresponent al compte bancari indicat pel Prestador en les condicions particulars del present contracte; o

(c) si l'import liquidat dels interessos acumulats durant el Període d'Interessos corresponent no s'ha transferit al compte bancari indicat pel Prestador segons l'acordat en les Condicions particulars del present contracte, en aquest moment els interessos acumulats podran facturar-se automàticament i, per tant, s'afegiran automàticament al saldo viu del Préstec al Consum, acumulant nous interessos ordinaris en els termes i condicions previstos en aquesta Clàusula.

7. CANVI DE CONDICIONS, TIPUS D'INTERÈS I/O COST TOTAL DEL PRÈSTEC AL CONSUM

Modificació de les condicions i/o del Tipus d'interès

7.1. Els canvis en les comissions, les despeses transferibles, els tipus d'interès o altres condicions del Prèstec al Consum que puguin suposar un avantatge per al Prestatari seran comunicats i aplicats immediatament. Lea Bank es reserva el dret de modificar el Tipus d'interès del Prèstec al Consum sense previ avís quan el canvi sigui a favor del Prestatari.

7.2. En tots aquells casos en què es modifiqui el Tipus d'Interès causant perjudici al Prestatari, el Prestador es compromet a informar al Prestatari del contingut d'aquestes modificacions amb una antelació mínima d'un (1) mes respecte a la seva entrada en vigor, especificant detalladament l'import dels pagaments resultants de l'entrada en vigor del nou Tipus d'Interès i, si escau, les modificacions en el nombre i/o freqüència dels pagaments.

7.3. Els canvis del tipus d'interès s'entenen com a perjudicials per al Prestatari quan es dona alguna de les següents circumstàncies:

(i) el Tipus d'interès està influenciat pels canvis en els tipus d'interès del mercat monetari, el préstec de valors i/o altres canvis en els tipus d'interès generals d'altres entitats financeres que tenen relacions estretes amb Lea Bank;

(ii) la capacitat de guany de Lea Bank i la seva política de reestructuració de dipòsits es poden veure afectades objectivament, a més de si hi ha circumstàncies especials per part de Lea Bank;

(iii) a causa de les circumstàncies individuals del Prestatari, Lea Bank considera objectivament que pot existir un risc augmentat; o

(iv) si les condicions del mercat i els guanys, inclosa, entre d'altres, l'estabilitat del mercat nacional i internacional, demostren que el canvi està justificat per raons comercials i no està relacionat amb un ús més adequat dels recursos de Lea Bank.

7.4. En aquesta notificació, Lea Bank també indicarà la següent informació: motiu, abast i calendari d'execució d'aquestes modificacions. També ha de contenir informació sobre els nous Tipus d'interès nominal i efectiu, així com altres despeses en què es pugui incórrer i que vagin a càrrec del Prestatari.

7.5. L'abast de les modificacions establertes anteriorment ha de ser raonablement proporcional als motius pels quals s'aplica la modificació del tipus d'interès. Les modificacions per a les quals la llei aplicable prevegi una forma específica i/o un termini de preavís més llarg es comunicaran individualment, per

escrit i almenys un (1) mes abans de la seva entrada en vigor. Es considerarà que el Prestatari ha acceptat la modificació si no comunica la seva renúncia dins d'aquest termini.

7.6. En qualsevol cas, el Prestatari rebrà una declaració anual de l'estat del seu compte que mostri el seu saldo i interessos pagats després del tancament de l'exercici, és a dir, prenent com a data de referència el 31 de desembre. La declaració anual s'enviarà per correu ordinari a l'adreça postal proporcionada pel Prestatari. No obstant això, aquesta informació podrà ser enviada per mitjans telemàtics si el Prestatari ho ha acordat en aquest sentit. Es remetrà la informació relativa als serveis pactats i la relativa als comptes del Prestatari, incloent l'extracte de comissions, les comissions aplicades durant l'any natural, els tipus d'interès i descobert aplicats al saldo del compte i l'import total dels interessos acumulats en aquest període anual.

Modificació del cost total del Prèstec al Consum

7.7. Igual que amb el tipus d'interès, Lea Bank es compromet a notificar per escrit qualsevol modificació del cost total del Prèstec al consum, almenys un (1) mes abans de la seva entrada en vigor.

8. TAXA ANUAL EQUIVALENT (T.A.E.)

8.1. A aquests efectes, s'entén per cost total del Prèstec al Consum tots els costos, inclosos els interessos, les comissions, els impostos i qualsevol altre tipus de despesa que el Prestatari tingui l'obligació de pagar en relació amb el Contracte de Prèstec al Consum i que siguin coneguts pel Prestador, amb l'excepció de les despeses de notari.

8.2. La taxa anual equivalent (el "T.A.E.") és el cost total del Prèstec al Consum, expressat com a percentatge anual de l'import concedit del Prèstec al Consum, excloent els pagaments que el Prestatari hagi de realitzar per incompliment de qualsevol de les seves obligacions en virtut del Contracte de Prèstec al Consum.

8.3. A efectes informatius, s'indica que aquesta taxa s'obté aplicant la fórmula indicada a l'Annex I de la Llei 16/2011. En particular, el T.A.E. és la taxa que equival, anualment, al valor real de tots els compromisos existents o futurs assumits pel Prestatari i el Prestador. Aquests compromisos inclouen els costos, interessos, comissions, impostos i qualsevol altra despesa que el Prestatari tingui l'obligació de pagar en relació amb el Contracte de Prèstec al Consum dels quals tingui coneixement Lea Bank, excloses les despeses de notari, si n'hi hagués.

8.4. El T.A.E. es calcula amb el supòsit bàsic que el Contracte de Prèstec al Consum continuarà vigent durant el període de temps acordat i que Lea Bank i el Prestatari compliran amb les seves obligacions en virtut de les Condicions i en els termes pactats en aquest Contracte. A més, el T.A.E. es calcula

amb el supòsit bàsic que el tipus deutor i altres càrrecs es mantindran fixos en un nivell inicial i s'aplicaran fins al final d'aquest Contracte.

9. CONSEQÜÈNCIES DE LA FALTA DE PAGAMENT

9.1. En cas de demora en el pagament de l'import degut, s'aplicaran interessos de demora. Si l'import degut no s'abona en la data estipulada a la factura, Lea Bank enviarà un recordatori de pagament al Prestatari aplicant una comissió addicional per aquest servei.

9.2. D'acord amb la Llei, si el Prestatari incompleix el Contracte signat amb Lea Bank, Lea Bank pot exigir el pagament de les despeses ocasionades per reclamar aquests pagaments.

9.3. Per obtenir més informació, consulteu el Formulari Normalitzat Europeu d'Informació de Prèstec al Consum (SECCI).

10. INTERÈS DE DEMORA

10.1. Sense perjudici dels altres drets atorgats al Prestador en virtut d'aquest Contracte, el Prestatari serà responsable de pagar interessos de demora (els "Interessos de Demora") sobre els imports deguts al Prestador quan el Prestatari incórri en mora. El Prestatari estarà en situació de mora quan les quantitats degudes en virtut d'aquest Contracte no s'hagin pagat, o no s'hagin satisfet en la seva totalitat, en el dia en què, d'acord amb el que disposa aquest Contracte, s'hauria hagut de pagar l'import corresponent, a menys que la mora sigui provocada pel Prestador. L'Interès de Demora serà l'acordat en les Condicions Particulars del present contracte. Aquest tipus d'Interès de Demora serà també d'aplicació com a interès de demora processal a efectes del que disposa l'article 576 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament Civil.

10.2. El tipus d'interès de demora aplicable serà el que resulti de la suma de dos punts percentuals al Tipus d'interès nominal anual, amb un límit màxim de 2,5 vegades el tipus d'interès legal.

10.3. Els Interessos de demora es calcularan dia a dia a partir d'un any de tres-cents seixanta-cinc (365) dies i es liquidaran i pagaran mensualment fins al dia en què es posi final a l'impagament contractual. D'acord amb el que estableix l'article 317 del Codi de comerç, s'acorda expressament que els interessos ordinaris deguts i impagats s'afegiran en la data de venciment, a l'import pendent de reemborsament, amb els nous interessos acumulant-se diàriament a partir d'aquesta data al tipus d'interès de demora. Així mateix, els Interessos de demora líquids i impagats es facturaran, posteriorment a la data de liquidació, acumulant-se, de la mateixa manera, interessos d'acord amb el

tipus d'interès de demora. Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les altres obligacions i responsabilitats assumides pel Prestatari respecte del Prestador en virtut d'aquest Contracte.

10.4. Els Interessos de demora s'acumularan a partir de l'endemà de la data de venciment de l'obligació de pagament corresponent, sense que sigui necessari avís previ del pagament.

10.5. En cas de retard en el pagament d'algun dels pagaments, es cobrarà una comissió per les activitats de cobrament de deutes de Lea Bank. Aquesta comissió no podrà excedir els quaranta (40) EUR i s'haurà de justificar amb les despeses efectivament realitzades per Lea Bank. Aquesta comissió s'ha de notificar per avançat d'acord amb la clàusula 28 i només es pot cobrar una vegada per cada possible incompliment.

11. INFORMACIÓ RELATIVA A LA FALTA DE PAGAMENT

11.1. S'informa al Prestatari que, en cas d'incompliment dels pagaments deguts al Prestador en virtut d'aquest Contracte, Lea Bank podrà comunicar les dades del Prestatari als fitxers de morositat d'obligacions monetàries als quals estigui adherit BADEXCUG i ASNEF i podrà iniciar la accions de recuperació, per si mateix o a través d'un tercer. Així mateix, el Prestador podrà sol·licitar el cobrament del deute mitjançant els procediments judicials que corresponguin en cada cas.

11.2. En cas d'accions dirigides al compliment per part del Prestatari de les seves obligacions monetàries, n'hi haurà prou, per a l'exercici de les accions legals corresponents, que aquest Contracte vagi acompanyat de les Condicions Particulars, en les quals s'acrediti l'import degut.

11.3. Lea Bank està obligat a declarar al Centre d'Informació de Riscos del Banc d'Espanya (CIRBE) les dades necessàries per identificar les persones titulars de riscos de crèdit, així com l'import degut.

12. RESOLUCIÓ ANTICIPADA

Resolució anticipada imputable al Prestatari

12.1. La falta de pagament després d'un període de més de noranta (90) dies des del primer incompliment, o si l'import total dels terminis mensuals impagats, inclosos els interessos, supera el cinc per cent (5 %) de l'import original del Prèstec al Consum, donarà dret a Lea Bank a exigir el pagament immediat de la totalitat del deute pendent, acabant així amb l'ajornament (la "Resolució anticipada"). Així, es podran reclamar els terminis vençuts i impagats més el capital dels terminis pendents d'acord amb el calendari de reemborsament del Contracte. L'import resultant es considerarà exigible i acumularà els Interessos de demora de conformitat amb el previst a la clàusula 10.

12.2. Lea Bank també pot resoldre anticipadament el Contracte de Prèstec al Consum i exigir el reemborsament immediat en qualsevol de les circumstàncies següents:

(i) El Prestatari es troba sotmès a procediment judicial o detingut.

(ii) El Prestatari ha iniciat un procés de reorganització, s'ha declarat insolvent o ha sol·licitat una reunificació de deutes.

(iii) El Prestatari mor.

(iv) El Prestatari estableix la seva residència permanent fora del país registrat en aquest Contracte de Prèstec al Consum.

(v) El Prestatari ha proporcionat deliberadament informació incorrecta o inexacta o s'ha produït qualsevol mala conducta i ha actuat de manera fraudulenta per tal d'obtenir el Prèstec al Consum.

Resolució anticipada imputable al Prestador

12.3. El Prestador pot declarar la resolució anticipada del Contracte de Prèstec al Consum i, en conseqüència, considerar-lo resolt, exigint el reemborsament immediat de tots els imports, capital, interessos ordinaris, interessos de demora, comissions, impostos, despeses i altres imports deguts en virtut d'aquest Contracte, si escau —o es donen diverses de les circumstàncies següents i no s'esmenen, si es poden subsanar—, en el termini de deu (10) dies hàbils a partir de la data de la notificació. L'incompliment de les obligacions de pagament no estarà subjecte a cap període de gràcia:

(i) Si algun dels pagaments deguts pel Prestatari com a conseqüència d'aquest Contracte, ja sigui per principal, interessos ordinaris o de demora, comissions, despeses o qualsevol altre aspecte, no s'abona en totalitat en el moment del venciment, havent-n'hi prou amb que els endarreriments del Prestatari siguin superiors a noranta (90) dies des del primer incompliment o amb que l'import total dels terminis mensuals impagats, inclosos els interessos, superi el cinc per cent (5 %) de l'import original del préstec.

(ii) Si el Prestatari incompleix qualsevol altra obligació o compromís assumit en virtut d'aquest Contracte diferent dels inclosos en el paràgraf anterior.

(iii) Si s'inicia contra el Prestatari un procediment judicial, administratiu o extrajudicial d'execució, expropiació o embargament, total o parcial, dels béns del Prestatari i/o de les garanties prestades a favor del Prestador, per un import que, juntament amb els d'altres procediments de la mateixa naturalesa iniciats contra el Prestatari, superi els deu mil (10.000) euros.

12.4. En cas de Resolució anticipada del Contracte, el Prestatari estarà obligat a reemborsar al Prestador, en un termini de quinze (15) dies naturals a partir de la data en què el prestatari rebi la notificació de Resolució anticipada enviada pel Prestador a aquest efecte, l'import pendent total del Prèstec al

Consum, més els interessos, els Interessos de demora i altres despeses i imports deguts pel Prestatari al Prestador en virtut d'aquest Contracte.

12.5. En qualsevol cas, els imports deguts comportaran Interessos de demora tal com s'estableix a la clàusula 11 anterior des de la data de la notificació de la Resolució anticipada del Contracte per part del Prestador.

12.6. La mera interposició de l'acció legal per part del Prestador, sempre que es presenti qualsevol causa de Resolució anticipada prevista en aquest Contracte, implicarà la seva Resolució anticipada.

13. REEMBORSAMENT ANTICIPAT

13.1. El Prestatari pot reemborsar anticipadament la totalitat o part de l'import del Prèstec al Consum en qualsevol moment. El Prestatari té dret a una reducció del cost total del Prèstec al Consum, inclosos els interessos i els costos, encara que ja s'hagin pagat, al llarg del que resta de la durada del contracte. Només en el cas d'operacions a tipus fix, el Prestatari haurà de pagar una compensació que no excedirà l'u (1) % de l'import del capital amortitzat de manera anticipada si el període restant entre l'amortització anticipada i la resolució del contracte és superior a un (1) any; si aquest període no és superior a un (1) any, la compensació no podrà excedir el zero coma cinc (0,5) % de l'import del capital amortitzat de manera anticipada.

13.2. Cap compensació podrà superar l'import dels interessos que el Prestatari hauria pagat durant el període de temps entre l'amortització anticipada i la data pactada de resolució del Contracte de Prèstec al Consum.

14. ASSIGNACIÓ DE PAGAMENTS I IMPUTACIÓ

14.1. En qualsevol data en què el Prestatari hagi de pagar qualsevol quantitat al Prestador en virtut d'aquest Contracte, el Prestatari reemborsarà aquesta quantitat, amb valor a partir del mateix dia i sense sol·licitud prèvia, sempre abans de la data de pagament acordada en les Condicions particulars del present contracte, i mitjançant dipòsit en el compte bancari designat pel Prestador. Tots els pagaments es faran nets, és a dir, sense deduccions, retencions o compensacions de cap tipus, i el Prestatari serà responsable de tots els impostos que puguin recaptar-se sobre aquests pagaments, amb l'excepció, en qualsevol cas, de l'Impost sobre Societats recaptat sobre els ingressos obtinguts pel Prestador.

14.2. En el cas que existeixi l'obligació legal de fer deduccions o retencions per o a compte de qualsevol tipus d'impost (que no sigui l'impost sobre la renda de societats), l'import degut s'incrementarà de

manera que, després de la deducció o retenció, l'import net pagat al Prestador tingui exactament el mateix valor financer que el que hauria rebut si no s'hagués aplicat cap impost, retenció o deducció.

14.3. Els pagaments que ha de fer el Prestatari al Prestador en virtut d'aquest Contracte es cobraran per al compliment de les obligacions vençudes en el següent ordre i aplicant els criteris següents:

(i) Interessos de demora i interessos ordinaris del Prèstec al Consum, en aquest ordre.

(ii) Les despeses, costos i comissions a càrrec del Prestatari en virtut d'aquest Contracte, excloses els costos i despeses legals.

(iii) Costos i despeses legals.

(iv) L'import principal pendent del Prèstec al Consum.

14.4. L'assignació de pagaments, en l'ordre i seguint els criteris establerts, s'iniciarà pels deutes vençuts més antics, i en cap cas es pot entendre que l'assignació de pagaments a determinats deutes signifiqui la renúncia d'altres, encara que siguin anteriors, i derivin dels mateixos elements o d'elements diferents, tret que aquesta renúncia sigui indicada expressament pel Prestador. En cas que, dins d'un mateix element d'entre els enumerats anteriorment, hi hagi diferents deutes vençuts amb idèntica antiguitat, l'assignació dels pagaments s'ha de fer respecte en proporció a l'import de cadascun d'ells.

15. COMISSIONS DE GESTIÓ I COSTOS ADDICIONALS

15.1. El Prestatari està obligat a pagar, a més dels interessos, les comissions de gestió i les comissions d'obertura derivades del Prèstec al Consum. Les comissions aplicables per Lea Bank es poden consultar al Contracte de Prèstec al Consum i/o al Formulari Normalitzat Europeu d'Informació de Prèstec al Consum (ESCI). Aquestes comissions s'hauran d'abonar un cop s'hagin aplicat les comissions de gestió esmentades i estaran estrictament relacionades amb els serveis realment prestats o les despeses realitzades.

15.2. La comissió de gestió aplicable es cobrarà mensualment, i per l'import acordat en les Condicions Particulars del present contracte. Aquesta comissió correspondrà a una revisió anual de liquiditat i solvència del Prestatari i a actualitzacions periòdiques que Lea Bank enviarà al Prestatari sobre l'estat de la posició deutora d'aquest últim.

15.3. La comissió d'obertura del Préstec al Consum serà l'acordada en les Condicions Particulars del present contracte segons el que estableix la Clàusula 2.1..

15.4. Lea Bank es reserva el dret d'augmentar les comissions de gestió aplicables en qualsevol moment i d'aplicar noves tarifes en la mesura que augmenti la comissió de gestió del Prèstec al Consum. Tanmateix, aquesta notificació s'ha de proporcionar al Prestatari i el Prestatari no l'ha de rebutjar.

Aquests canvis entraran en vigor en el moment especificat per Lea Bank, però no abans d'un (1) mes després de l'enviament de la notificació.

16. OBLIGACIONS EN CAS D'EMBARGAMENT

16.1. El Prestatari es compromet, en cas d'embargament o intervenció judicial del bé finançat, a deixar constància de la reserva de propietat acordada i la prohibició d'alienació en els procediments corresponents i a comunicar immediatament a Lea Bank aquest embargament o intervenció.

17. PREVENCIÓ DEL BLANQUEIG DE CAPITALS I FINANÇAMENT DEL TERRORISME

17.1. A aquests efectes, s'informa al Prestatari que, d'acord amb la legislació vigent en matèria de prevenció del blanqueig de capitals, l'Entitat està obligada a obtenir informació dels seus clients relativa a la seva identitat, l'activitat econòmica que desenvolupen, així com a comprovar la veracitat d'aquesta informació. Amb l'única i exclusiva finalitat de comprovar la informació facilitada pel Prestatari, el Prestatari autoritza expressament Lea Bank a sol·licitar i obtenir de la Tresoreria General de la Seguretat Social dades relatives a la naturalesa de la seva activitat empresarial o professional.

17.2. Així mateix, s'informa el Prestatari que, en compliment de l'esmentada legislació, Lea Bank podrà sol·licitar documentació acreditativa de l'origen i destinació dels fons amb caràcter previ a la realització de la concessió del Prèstec al Consum, i el Prestatari haurà de respondre amb la màxima celeritat a qualsevol sol·licitud d'informació o documentació acreditativa de la seva identitat, activitat professional o empresarial o comprovació d'adreça que pugui efectuar Lea Bank, tant per comprovar la informació o documentació aportada com per actualitzar-la.

17.3. Aquesta informació personal i financera del Prestatari s'ha de sol·licitar en el moment de formalitzar la sol·licitud i es podrà ampliar a una fase posterior quan es consideri necessari. L'aportació de la documentació requerida per al compliment de les obligacions de diligència deguda en matèria de prevenció del blanqueig de capitals és imprescindible, de manera que el fet de no proporcionar-la, ja sigui per no haver-la aportat o per falsejar-ne el contingut, donarà dret a Lea Bank a la resolució immediata de la relació contractual.

17.4. La informació i la documentació que Lea Bank rebi o reculli d'acord amb aquesta clàusula estarà subjecta, en qualsevol cas, a la Política de tractament de dades personals de Lea Bank, tal com s'estableix a la clàusula 26 d'aquest Contracte.

18. CANALS DE COMUNICACIÓ

18.1. El domicili de les Parts es fixa en el lloc indicat al respecte en les Condicions Particulars, on s'entendrà que continua estant domiciliada el Prestador fins que es comuniqui un canvi de domicili a Lea Bank. En cas de trasllat del domicili a l'estranger, el Prestatari haurà de designar un domicili a Espanya. El Prestatari autoritza que la forma estàndard de comunicació entre les Parts sigui per

mitjans telemàtics, utilitzant l'adreça de correu electrònic proporcionada en les Condicions Particulars o en l'Espai Client del lloc web www.leabank.es.

Commented [HSF1]: **Pel client**: entenem que l'adreça de correu electrònic no canvia

18.2. En cas de canviar el compte de correu electrònic o el número de telèfon comunicat en un principi, el Prestatari ha de comunicar el canvi a Lea Bank tan aviat com es produeixi. Tota la informació relativa al Prèstec al Consum, com ara el saldo, l'import degut, els recordatoris de pagament, avisos de pagament, etc., s'enviarà a l'adreça de [correu postal, correu electrònic] proporcionada pel Prestatari en el Formulari de sol·licitud. Aquests recordatoris i avisos es poden enviar a través de tercers, però pels mateixos canals preestablerts.

18.3. El Prestador podrà formalitzar el Contracte i complir les obligacions que se'n derivin en castellà.

19. MODIFICACIÓ DE DADES PERSONALS

19.1. El Prestatari ha de notificar a Lea Bank sense demora indeguda qualsevol canvi en el seu nom, adreça, adreça de correu electrònic o número de telèfon immediatament després que s'hagi produït aquest canvi.

20. DRET DE DESISTIMENT

20.1. El Prestatari tindrà dret a extingir el Contracte subscrit mitjançant notificació al Banc dins dels catorze (14) dies naturals posteriors a la signatura del Contracte sense necessitat d'indicar els motius ni incórrer en cap sanció (el "Dret de Desistiment"). Aquest termini comptarà a partir de la data de signatura del present Contracte o de la data de recepció, per part del Deutor, de les Condicions i de la informació preceptiva establerta per la Llei, si aquesta última data és posterior a la data de signatura del Contracte.

20.2. Per exercir aquest dret de desistiment, el Prestatari haurà de:

(a) Notificarà a Lea Bank el desistiment, per escrit dins del període de catorze (14) dies hàbils mitjançant correu electrònic dirigit a clientes@leabank.es indicant en l'assumpte del mateix, Exercici del dret de desistiment i el número de préstec.

(b) Pagará a Lea Bank el principal i els interessos diaris acumulats sobre aquest principal calculats en funció del Préstec al consum, des de la data de subscripció fins a la data efectiva de reemborsament del principal a Lea Bank, sense demora indeguda, i a més tardar trenta (30) Dies Hàbils després d'enviar la notificació de desistiment.

(c) Els interessos deguts es calcularan sobre la base del Tipus d'Interès acordat. També podrà desistir, dins del mateix termini i en les mateixes condicions, de cadascuna de les operacions realitzades sota mètodes de pagament diferents de la norma.

21. MODIFICACIÓ DE LES TERMES DEL CONTRACTE

21.1. Lea Bank es reserva el dret de modificar aquestes Condicions sense que això impliqui l'Extinció del Contracte. Les modificacions que siguin més favorables per al Prestatari podran aplicar-se de seguida. En cas contrari, aquestes modificacions es notificaran amb catorze (14) dies d'antelació, cas per cas. La informació sobre la modificació de les Condicions del Contracte es comunicarà per correu electrònic. Si el Prestatari no accepta les modificacions, el Contracte podrà extingir-se immediatament sense costos addicionals abans de l'entrada en vigor d'aquestes modificacions. Es requerirà al Prestatari que expressi la seva intenció d'extingir el Contracte com a molt tard tres (3) Dies Hàbils després de la recepció de la comunicació.

22. CONTRACTES VINCULATS

22.1. El Prestatari podrà exercir, a més dels drets atorgats per la Llei 16/2011, els seus drets contra el proveïdor dels béns o serveis adquirits mitjançant un contracte de crèdit vinculat, tal com es defineix a l'article 29 de la Llei 16/2011, sempre que es compleixin tots els requisits següents:

(a) Que els béns o serveis coberts pel Contracte no s'hagin lliurat de manera total o parcial o no s'ajustin al que s'ha acordat en el Contracte.

(b) El consumidor hagi presentat una reclamació judicial o extrajudicial, per qualsevol mitjà legalment establert, contra el proveïdor i no hagi obtingut la satisfacció a la qual té dret.

22.2. Si el consumidor ha exercit el seu dret de desistiment en relació amb un contracte de subministrament de béns o serveis finançat total o parcialment per un contracte de crèdit vinculat, ha de deixar d'estar vinculat per aquest últim sense cap penalització. D'acord amb l'article 4(5) de la Llei 16/2011, l'article 29 de la Llei 16/2011 no s'aplicarà als contractes que superin els 75.000 euros.

23. SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT I RESOLUCIÓ EXTRAJUDICIAL DE CONFLICTES

23.1. El Prestatari podrà enviar queixes a la nostra adreça de correu electrònic reclamaciones@leabank.es en cas de que tingui una queixa sobre Lea Bank o el Prestatari consideri que no se l'ha tractat adequadament com a Client. Les queixes es tramitaran el més aviat possible, en un màxim de seixanta (60) dies. S'enviarà una resposta per escrit justificant la decisió presa respecte a la queixa del Prestatari. Pot trobar més informació sobre com tramitem les queixes al nostre lloc web a

https://leabank.es/sobre-nosotros/reclamaciones. Tingui en compte que també és possible posar-se en contacte amb el nostre Servei d'Atenció al Client per telèfon al 900 423 464.

23.2. Alternativament, si el Prestatari no està satisfet amb la resolució de la seva queixa per part de Lea Bank, es pot presentar una queixa davant el Banc d'Espanya o a la Junta Nacional de Disputes de Consum de Suècia (ARN) o presentar una demanda davant els tribunals espanyols.

23.3. En cas d'optar per una acció legal, el procediment es regirà per la legislació vigent a Espanya, a la qual està subscrit el contracte que Lea Bank ofereix per a la compra dels seus productes.

24. PROTECCIÓ DE DADES

24.1. Lea Bank té llicència per realitzar negocis bancaris i és el responsable de les dades quan realitzi el tractament les dades personals del Prestatari. Amb la finalitat de proporcionar els nostres serveis, la informació personal sobre els nostres clients es processa per als fins d'aquest contracte. En la nostra política de dades personals (la "Política de Dades Personals"), que està disponible en el nostre lloc web (https://leabank.es/sobre-nosotros/politica-privacidad), el Prestatari pot trobar més informació sobre quin tipus de dades personals es tracten i amb quins fins..

24.2. Per a l'execució del contracte de Prèstec al Consum, pot ser necessari avaluar la solvència financera del Prestatari i a aquest efecte podem consultar bases de dades de tercers (CIRBE, ASNEF, BADEXCUG o similars). El tractament d'aquestes dades personals es realitzarà d'acord amb el que disposa la nostra política de privadesa de dades personals.

24.3. La Política de tractament de dades personals de Lea Bank conté informació important, amb la qual es recomana que el Prestatari es familiaritzi, inclosos els seus drets sobre protecció de dades com a client. A la Política de tractament de dades personals també es poden trobar els canals de contacte amb Lea Bank per obtenir més informació sobre la nostra Política de tractament de dades personals. Un cop subscrit el Prèstec al Consum amb Lea Bank, les seves polítiques de tractament de dades personals seran d'aplicació immediata.

24.4. La política de dades personals (la "Política de tractament de dades personals") es pot modificar sense que aquests canvis afectin el Contracte de Prèstec al Consum. Les activitats de Lea Bank estan destinades a garantir que es compleixen els requisits vigents de la Política de tractament de dades personals. Lea Bank informarà sobre qualsevol canvi important en la Política de tractament de dades personals. Tota la informació registrada sobre els clients en relació amb els contractes subscrits i la contractació d'altres serveis està subjecta al principi de privacitat i confidencialitat.

25. FORÇA MAJOR

25.1. Lea Bank queda exonerat de tota responsabilitat si es donen circumstàncies extraordinàries per motiu de força major, cas fortuït o, en general, qualsevol circumstància en la qual es trobi al Prestatari i sobre la qual Lea Bank no tingui control directe (com ara la presència de programari maliciós en

sistemes informàtics i dispositius, deficiències en els sistemes de comunicació o manca de cura dels elements de seguretat o identificació que no siguin obligació de Lea Bank).

25.2. Així, Lea Bank no serà responsable de les pèrdues causades per motiu de força major, disturbis, guerra o desastres naturals o per causes alienes al control de Lea Bank (per exemple, vagues, tancaments patronals, congestió del trànsit, obligacions imposades per llei, aplicació de lleis nacionals o internacionals, mesures governamentals nacionals o internacionals i altres actes administratius d'autoritats nacionals o internacionals).

25.3. Lea Bank tampoc serà responsable dels danys causats indirectament, tret que es degui a una negligència greu per part seva. Si per circumstàncies imprevisibles o inevitables, Lea Bank no rep un pagament, només tindrà dret als interessos acumulats durant el període en què hi hagués un impediment per a l'aplicació d'aquest Contracte, i en les Condicions que fossin aplicables el dia de la Data de venciment.

26. DRET A REBRE UNA CÒPIA DEL CONTRACTE

26.1. El Prestatari té dret, prèvia sol·licitud, a rebre gratuïtament i en qualsevol moment les Condicions que regulen aquest Contracte, així com la informació relativa requerida per la legislació aplicable en un suport durador.

27. CESSIÓ

27.1. El Prestador pot cedir els seus drets i obligacions a tercers en virtut d'aquest Contracte sense el consentiment exprés previ per escrit de l'altra Part.

27.2. En cas de cessió a un tercer, els termes existents en aquest Contracte pel que fa al cedent o aplicables al cedent com a Prestador s'entendran fets a favor del nou Prestador cessionari.

27.3. La cessió total o parcial del Prèstec al Consum comportarà la cessió proporcional de les garanties i altres obligacions i drets accessoris establerts en aquest Contracte o que puguin sorgir en el futur en relació amb ell, d'acord amb l'article 1.528 del Codi civil.

27.4. En cas de cessió, tots els costos, impostos i despeses en tots els aspectes que se'n derivin, així com la corresponent cessió proporcional de la garantia, seran a càrrec del cessionari.

28. NOTIFICACIONS

28.1. Les Parts enviaran tots els avisos i comunicacions relacionades amb aquest Contracte per escrit per mitjans fiables.

28.2. Totes les comunicacions (incloent el canvi de domicili) a realitzar per les Parts, per a les que sigui necessari acreditar la data d'enviament, el contingut de la comunicació i la identificació del remitent i el destinatari, es realitzaran mitjançant carta certificada amb acús de recepció, per qualsevol altre

mitjà fehacient vàlid en Dret o, en cas d'urgència, per qualsevol mitjà que permeti deixar constància escrita de les mateixes. Aquests avisos i notificacions hauran de registrar-se en l'àrea privada Espai Client amb acús de recepció, però, en qualsevol cas, han de confirmar-se per escrit i mitjans fiables dins dels set (7) Dies Hàbils posteriors. L'accés a l'àrea privada Espai Client està disponible a www.leabank.es. Tota la informació, canvis i comunicacions entre les parts es durà a terme a través d'aquesta àrea privada segura.

28.3. Per a qualsevol altra comunicació que es realitzi entre les Parts, serà vàlid l'ús del correu ordinari o qualsevol altre mitjà determinat per les Parts en el Contracte, o autoritzat a les Condicions Particulars.

28.4. Qualsevol variació en la informació declarada per les Parts ha de comunicar-se per escrit a l'altra part.

29. JURISDICCIÓ I LLEI APLICABLE

29.1. Aquest Contracte es regirà i interpretarà d'acord amb les lleis espanyoles.

29.2. Les Parts es comprometen a sotmetre qualsevol qüestió litigiosa derivada o relacionada amb aquest Contracte als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Madrid (Espanya), amb renúncia expressa al seu propi fur si li correspongués qualsevol altre.

EN PROVA DE CONFORMITAT, les Parts han subscrit aquest Contracte per duplicat en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Lea Bank	Titular (El Client)	Cotitular (si existeix)

Ordre SEPA de domiciliació de dèbit directe

Ordre SEPA de domiciliació de dèbit directe

Nom del creditor:	Lea Bank AB
Identificador del creditor:	559465-8196
Nom del carrer i número:	Polhemsplatsen 5
Codi postal i Ciutat:	411 03 Gotemburgo
País:	Suècia

Referència de l'ordre de domiciliació – A completar pel creditor.

Tipus de pagament : Pagament periòdic

Mitjançant la signatura d'aquest formulari d'ordre de domiciliació, autoritzeu a (A) Lea Bank AB a enviar ordres al vostre entitat financera per debitar càrrecs al vostre compte i (B) a la seva entitat financera per debitar els imports corresponents al vostre compte d'acord amb les instruccions de Lea Bank AB.

Entre altres, teniu dret a ser reemborsat per la vostra entitat financera d'acord amb els termes i condicions del contracte subscrit amb la vostra entitat financera. En tot cas aquest reemborsament haurà de ser instat per part vostre en el termini màxim de 8 setmanes a partir de la data en que es va debitar en el seu compte.

Nom del(s) deutor(s)	
Nom del carrer i número	
Codi postal i Ciutat	
País	
Número de compte – IBAN	
SWIFT BIC	
Localitat on es realitza la signatura **Data**	
Nota: Informació addicional sobre els seus drets relatius a aquesta ordre es troba a la seva disposició en la seva entitat.	**Signatura**

PLA D'AMORTITZACIÓ PRÉSTEC

Taula d’amortització del contracte expressat en la unitat de compte: Euros (€)

Venciment	Quota mensual	Amortització de capital	Interessos	Comissió de manteniment	Capital pendent

PLA D'AMORTITZACIÓ PRÉSTEC

Taula d’amortització del contracte expressat en la unitat de compte: Euros (€)

Venciment	Quota mensual	Amortització de capital	Interessos	Comissió de manteniment	Capital pendent